

外壁塗装工事  
東大阪市 H様邸

BEFORE



AFTER



★お客様の声

ベランダから雨漏れがしていて同時に外壁塗装も以前から考えていたので、この機会に塗装と防水工事をお願いしました。塗装工事は素人では良く解らなく、きちりとした工事をして欲しかったのでどこに頼むか悩んでいましたが、ご近所で改装工事をしていた四つ葉リフォームに、塗装ではないちょっとした修繕をお願いしたら” ついでですから” と言って無償でしてくれました。

塗装の事を聞くと塗料の種類とか、私の家に適している施工内容を丁寧に教えてくれましたので、お願いする事にしました。色もすごく気に入ってます。

★設計コンセプト

ベランダは水性系の防水をしていましたが、かなり劣化もしていました。鉄骨住宅の3階建だったので揺れにも強く、防水性の高いウレタン系の防水を選びました。外壁はALCでひび割れもひどくなかったため、多機能な塗料ではない弾性塗装をしました。ALCの場合、目地やサッシ廻りからの部分から雨漏れする事が多いので、全体のシーンを打ち増しました。かなりシーンが痩せていたので打ち増しを選びました。サッシ廻りは打ち替えました。屋根はカラーベストで1度もメンテナンスをした事が無いとの事でしたので、専用塗料で塗装しました。屋根を塗装する場合は、外壁塗装の時をお勧めします。

高圧洗浄をする為、どうしてもご近所さんに汚れが飛び散ります。外壁塗装の際の足場を2~3mほど高くするだけで防ぐ事ができるので、同時工事をお勧めします。

